Gemeinde Schermbeck
Der Bürgermeister

Mitteilungsvorlage
Drucksache 00068/2026
- öffentlich -

Datum: 26.05.2026

Fachbereich	-Bauverwaltung / technisches Bauamt-

Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion	TOP
Bau-, Liegenschafts-, Wirtschaftsförderungs- und Tourismusförderungsausschuss	05.11.2026	zur Kenntnis	8.

Betreff:
Sanierung des Hallenbades Schermbeck
hier: Sachstand Gebäudeenergiemonitoring

Sachdarstellung:
Mit dem Beschluss zu TOP 7 aus der 26. Sitzung des Rates der Gemeinde Schermbeck am 09.07.2025 (Vorlage 00111/2025; Arbeitsauftrag PV-Anlage) wurde die Verwaltung beauftragt, im Zuge der Gesamtmaßnahme „Sanierung und Erweiterung des Hallenbades Schermbeck“ ein Gebäudeenergiemonitoring für das Hallenbad einzuführen. Des Weiteren wurde festgelegt, Mitte 2026 erste Erkenntnisse aus dem Energiemonitoring mitzuteilen und gleichzeitig über den aktuellen Zustand des BHKW zu berichten.

Aufgrund von Mängeln im Leistungsverzeichnis und in internen Abstimmungen mit dem TGA-Planer musste durch die Gemeinde Schermbeck im Benehmen mit den Gewerken Elektro, Heizung, Brunnen, Gas und Lüftung eine auf das Hallenbad konzipierte Neuplanung der Gebäudeleittechnik erfolgen. Dank der adäquaten Zusammenarbeit der o. g. Gewerke konnte dies im Zeitraum vom 20.12.2025 bis zum 31.03.2026 gewährleistet werden.

Die Installation der Gebäudeleittechnik wurde im Mai 2026 abgeschlossen. Die Verbräuche aller Abnehmer können nun jederzeit getrennt nach Verbraucher und/oder Baukörper (z. B. Schwimmhalle, Lehrschwimmbecken, Cafeteria) ausgelesen werden. Diese Daten stehen sowohl dem Wassersportverein Schermbeck e.V. als auch der Gemeindeverwaltung jederzeit zur Verfügung.

Die derzeit verfügbaren Datenerhebungen können aufgrund der stark verzögerten Inbetriebnahme noch nicht als Grundlage für weitergehende Entscheidungen für die Wahl des zukünftigen Energieträgers genutzt werden. Die unten dargestellten Werte für Mai 2026 sind die ersten vollständig validen Betriebsdaten und bilden die Basis für alle künftigen Vergleiche und Schlussfolgerungen.

Die Daten sind der Anlage 1 zu entnehmen, aus der ebenfalls weitere Details zum Gebäudeenergiemonitoring des Hallenbads entnommen werden können.

Anlage(n):
(1) GLT_Hallenbad_Schermbeck_Zusammenfassung

Erarbeitung der Vorlage: gez. Judith Schmitz
Fachbereichs-/Verwaltungsleitung: gez. Thomas Nübel